



COMUNE DI STIENTA

Provincia di Rovigo

Numero 13 Del 19-04-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

Oggetto: ILLUSTRAZIONE DEL "DOCUMENTO DEL SINDACO" AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11 RELATIVO ALLA VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

L'anno **duemilaventuno** il giorno **diciannove** del mese di **aprile** alle ore **19:30**, nella sede del Comune di Stienta, previ avvisi scritti e inviati in tempo utile al domicilio dei Sigg. Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto, si è convocato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il PRESIDENTE Avv. FERRARESE ENRICO

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE dott. PALLARA PATRIZIA il quale procede all'appello nominale. Risultano

FERRARESE ENRICO	P	BASSI MATTEO	A
BARUFFALDI ROLANDO	P	TROTTO LORELLA	P
BARAZZUOLI GIULIA	P	GUIDETTI BEATRICE	A
ZAMBERLAN ILARIA	P	DALLA TORRE EMILIO	P
FRATTI IVAN	A	GANZERLA DAVIDE	P
PAVANELLI RICCARDO	P	MARZOLA CRISTIAN	A
FURINI MAURO	P		

Presenti n. 9, Assenti 4

Assessori esterni:

MALAVASI RICCARDO	P
FRANCHI MARCO	P
GARATO MARINA	P
FOGAGNOLO ALESSANDRA	P

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg.

BARAZZUOLI GIULIA
ZAMBERLAN ILARIA
GANZERLA DAVIDE

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'Ordine del giorno dell'odierna adunanza

PARERI – art.49, comma 1, D.lgs 18.08.2000, n.267

Regolarità Tecnica Favorevole - in data:02-04-2021

Il Responsabile del servizio MICHELOTTO CAMILLA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il comune di Stienta è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n° 164 del 24/02/2015, successivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 07/12/2020 è stata approvata la variante n. 1 al PAT in adeguamento alle disposizioni del contenimento del consumo del suolo di cui alla L.R. Veneto n. 14 del 6/06/2017;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 40 in data 02/12/2015 è stato approvato il primo Piano degli Interventi (P.I.) e in seguito n. 2 varianti dello stesso Piano degli Interventi approvate rispettivamente con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 37 del 26/09/2017 e n. 17 del 27/02/2018;
- il Nuovo Regolamento Edilizio intercomunale è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 09/05/2019 e variante parziale approvata con delibera Consiglio Comunale n. 11 del 30/06/2020;

Dato atto che l'Amministrazione intende operare l'adeguamento della propria strumentazione urbanistica attraverso una terza variante al Piano degli interventi;

Valutato che i contenuti della variante n. 3 al piano degli interventi saranno i seguenti:

- Adeguamento della normativa del Piano degli Interventi alla ridefinizione degli obiettivi di trasformazione previsti dal PAT nei limiti di consumo del suolo previsti dalla DGRV n. 668/2018 di cui alla Variante n. 1 al PAT approvata con propria delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 07/12/2020 di cui sopra citata;
- Adeguamento delle Norme Tecniche Operative alle prescrizioni del Nuovo Regolamento Edilizio intercomunale approvato con propria delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 09/05/2019 e variante parziale approvata con delibera Consiglio Comunale n. 11 del 30/06/2020;
- Istruttoria e inserimento di nuove schede progetto sulla base di richieste di vario contenuto, pervenute da soggetti vari, operatori economici e privati cittadini, volte ad ottenere varianti puntuali al Piano degli Interventi;
- Istituzione del Registro Crediti Edilizi (RECREd).

Visto l'art. 18 c. 1 della LR n. 11/2004 "Procedimento di formazione, efficacia e varanti del piano degli interventi" che recita: "Il Sindaco predispone un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del Comune nel corso di un apposito Consiglio Comunale";

Visto l'allegato "Documento del Sindaco" il quale esplica le linee guida, nonché i temi progettuali e gli obiettivi di trasformazione del territorio in coerenza con il Piano di Assetto del Territorio che individuano e disciplinano gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio;

Acquisito ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Dlgs 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile dell'area intercomunale 5, in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Dlgs 267/2000, la presente deliberazione non necessita del parere in ordine alla regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria;

Vista la L.R.Veneto n. 11/2004;

Visto l'art. 42 del Dlgs n. 267/2000, sul ruolo e competenze del Consiglio comunale;

Esce il consigliere Bassi Matteo, sono le 21:06, i presenti ora sono nove (9);

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1 – Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, e si intende qui integralmente richiamata;

2 – di prendere atto che con l'illustrazione al Consiglio del "Documento del Sindaco" allegato alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 viene dato l'avvio della formazione della variante n. 3 al Piano degli Interventi del Comune di Stienta.

3 - di assolvere agli adempimenti di trasparenza e pubblicità, mediante pubblicazione della presente deliberazione sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ex art.134, c.4, del Dlgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
FERRARESE ENRICO

Il SEGRETARIO COMUNALE
PALLARA PATRIZIA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Art.124, comma 1 D.lgs 267/2000

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti esteso verbale venne pubblicato, a cura del Messo Comunale, il giorno _____ all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il segretario comunale
PALLARA PATRIZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione

E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ senza reclami

E' stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art.135 del D.lgs 267/2000, il _____ con nota prot. N. _____

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Dalla residenza Comunale, il _____

Il Segretario Comunale
PALLARA PATRIZIA